

北京市规划和自然资源委员会大兴分局

大兴区六届人大五次会议

第 152 号建议的办理报告（B）

（可公开）

张娜代表：

您提出的关于“推进闲置规划用地使用”的建议收悉，我分局高度重视，并组织相关科室进行了认真研究，现将办理情况报告如下：

一、关于“在新源大街东侧、天河西路北侧有一块闲置用地，希望有关部门加快推进闲置规划用地使用”的建议

对于您的建议，在办理过程中我分局工作人员与您进行了电话沟通，您进一步提出了有居民反映该区域缺少菜市场及体育设施，希望加快推进该地块使用。根据上述情况，经分局研究，相关情况如下：

该地块位于生物医药产业基地 0505 街区，街区控规于 2021 年获得批复。该地块北部规划为 F3 其他类多功能用地，可建设商业、办公等设施，南部用地规划为 B3 娱乐康体用地，可建设体育相关设施。目前地块征拆等相关工作已完成。

受整体房地产市场影响，该地块暂无购地意向单位。为尽快

达到使用需求，下一步我分局将继续加大对地块的土地推介力度，争取早日进行供地。

北京市规划和自然资源委员会大兴分局

2025年6月17日



主管领导签发: 王红

承办人及联系电话: 勾振航 13240380990

代表意见: 张娜 满意